

督查工作通报

濮督通〔2011〕143号

豫港澳签约项目进展情况通报

22个豫港澳签约项目今年计划投资17.92亿元，截至9月30日，实际到位3.54亿元。22个项目中，已开工建设9个，未开工13个；正在按时间节点推进13个，进展缓慢9个。

督查发现，目前项目建设中的主要问题，一是开工率低。22个项目有13个尚未开工，其中，6个正与投资方进行洽谈，2个正开展前期工作（1个需市政府批复，1个正编制环评），5个正办理土地报批手续；二是资金到位慢。半数项目没有实际投资。已投资11个项目共到位资金3.54亿元，占年计划的19.75%，其中，9月份仅完成6110万元，投资力度仍需加大；三是土地制约依然突出。因用地指标少、用地报批时间长等原因，存在项目等土地现象。好风景家具集团中部产业基地等5个

项目因土地指标未落实，无法开工建设。其他前期项目也将面临用地难问题。

针对以上问题，我局建议：

一是对于仍在洽谈和开展前期工作的项目，各责任单位要进一步加强与项目单位的沟通协调，尽快达成一致意见，完成相关前期工作，推动项目早日开工。同时，督促项目单位加大在建项目投资力度，加快推进项目建设。

二是市发改、国土、环保、住建等部门要继续在项目立项、土地报批、环评办理等方面主动为项目建设搞好服务，提供便利。市住建局要尽快拿出香港南扬公司生活垃圾焚烧发电项目审核意见，报市政府批复；市环保局要帮助深圳森英辉电子信息配套产业园项目办理环评手续；市国土局要进一步加大工作力度，努力争取土地指标、缩短土地报批周期，为项目建设提供土地保证。

附件：2011年豫港澳签约项目台账

二〇一一年十月九日

附件

2011 年豫港澳签约项目台账

序号	项目名称	总投资 (万元)	年度 投资 (万元)	到位 投资 (万元)	9 月投 资(万 元)	分包 领导	责任单位	工作任务	完成时限	进展情况	结果认定	
											自认	督查局 认定
1	深圳佳昌业 公司城市综 合体项目	49568	12000			梅洪涛	濮阳县招 商局	1. 完成项目设计	9 月 30 日	已编制完成规划设 计效果图,正在争取 土地指标、协调审批 手续。	正在 推进	正在 推进
								2. 完成项目相关手 续办理,做好开工 建设准备	10 月 31 日			
								3. 完成施工勘测及 地面以下基础工程	12 月 31 日			
2	华夏中天公 司高强土壤 固化剂、胶 凝砖生产线 项目	32000	3000			赵树勤	濮阳县梁 庄乡政府	1. 完成厂房设计	8 月 31 日	由于原料不足,无法 满足生产需要。目 前,正在与投资商进 行洽谈。	进展 缓慢	进展 缓慢
								2. 完成项目相关手 续办理,准备土建	9 月 30 日			
								3. 完成厂房建设及 设备安装	12 月 31 日			
3	濮惠光电产 业园项目	50000	15000			赵树勤	濮阳县梁 庄乡政府	1. 完成项目厂房设 计	8 月 31 日	已达成初步投资协 议,正就双方责任与 义务、项目选址、土 地和有关手续办理 等问题进行洽谈。	进展 缓慢	进展 缓慢
								2. 完成项目相关手 续办理	10 月 31 日			
								3. 完成一期厂房建 设	12 月 31 日			

4	雅图数字文化广场项目	11400	5000			杨道刚	濮阳县梁庄乡政府	1. 完成项目选址、设计	9 月 30 日	外商经论证, 认为濮阳县还不具备建设条件, 不打算投资该项目。目前, 濮阳县招商办、梁庄乡政府还在与该公司洽谈。	进展缓慢	进展缓慢
								2. 完成相关手续办理, 做好开工建设准备	12 月 31 日			
5	好风景家具集团中部产业基地项目	50000		500		杨相俊	清丰县招商服务局	1. 完成报批土地手续, 并在此基础上完成公司注册	8 月 31 日	土地报件已报省政府待批。	进展缓慢	进展缓慢
								2. 完成编制可研报告、环评	10 月 31 日			
								3. 厂区施工	12 月 31 日			
6	米兰家居中部产业基地项目	30000				葛英华	清丰县招商服务局	1. 完成报批用地手续	10 月 31 日	清丰县正在协调用地指标和项目选址。	正在推进	正在推进
								2. 完成注册公司、完成编制可研报告、环评	11 月 30 日			
								3. 厂区施工	12 月 31 日			
7	万赫生态纺织项目	40000		500		王俊海	清丰县工信局	1. 完成土地报批手续, 并在此基础上完成公司注册	8 月 31 日	土地报件已报省政府待批。	进展缓慢	进展缓慢
								2. 完成编制可研报告、环评	10 月 31 日			
								3. 厂区施工	12 月 31 日			

8	亚度家具中部产业基地项目	30000				聂培彦	清丰县家具办	1. 完成项目用地报批手续	10 月 31 日	清丰县正在协调用地指标和项目选址。	正在推进	正在推进
								2. 完成公司注册、编制完可研报告和环评	11 月 30 日			
								3. 厂区施工	12 月 31 日			
9	濮阳闽泉金属制品公司	105000	33000	7000	3000	刘玉林	南乐县招商局	1. 完成围墙大门等建设	7 月 30 日	围墙、高压配电设施建设已完成；办公楼地基已完成，正在打圈梁；车间地槽已挖 82 个，地桩垫层浇筑 66 个；平整厂区大门路面 1000 平方米；循环水池挖土 1000 余立方米。	正在推进	正在推进
								2. 完成高压配电设施建设	8 月 30 日			
								3. 完成厂房建设	10 月 30 日			
								4. 安装设备	12 月 31 日			
10	深圳广晟物流中心项目	33000				樊静宇	南乐县招商局	1. 完成项目方案论证，将项目建设请示报集团批准	8 月 30 日	项目方案仍在论证，投资方近期将到南乐做进一步商谈。	正在推进	进展缓慢
								2. 完成项目的可研、设计	10 月 30 日			
								3. 县招商工作领导小组对项目的可行性进行评估，并对项目的设计方案进行审查	9 月 30 日			
								4. 完成环评、注册等报批手续，并做好开工准备	12 月 30 日			

11	香港瑞杰公司商贸城及环保家居生活用品项目	32250	8000	1700	1700	晁瑞祥	南乐县招商局	1. 完成项目方案论证	8 月 30 日	已完成项目选址，正在拆迁。	正在推进	正在推进
								2. 开展项目可研、环评等手续	10 月 30 日			
								3. 完成项目可研、环评、设计等工作	12 月 30 日			
12	范县天灌米业稻米深加工项目	17700	17700	8417.5		吴海芝	范县杨集乡政府	1. 租用土地 1 万亩，从台湾购进水稻育秧机、插秧机、平整机等设备	6 月 30 日	土地租用手续已办理。	正在推进	正在推进
								2. 报批土地 60 亩，用于稻米深加工厂房建设，购进深加工设备	8 月 31 日			
								3. 设计、精包装、外销精米，深加工项目部分投产运营	12 月 31 日			
13	深圳祥远化工 5—降冰片烯—2—醛项目	19000	19000	3800	300	张怀庆	范县王楼乡政府	1. 注册成立濮阳市远东化工有限公司，开展项目可研、环评编制工作	6 月 30 日	设备已到位，厂房正在建设，部分设备已安装。	正在推进	正在推进
								2. 开始建设项目基础设施工程	7 月 31 日			
								3. 完成基本建设，开始试车	12 月 31 日			

14	深圳泽辉公司年产 3000 吨聚氨酯和密封胶和年产 4000 吨汽车内饰板	20000	20000	3700	500	张海洁	范县陆集乡政府	1. 注册成立濮阳市荔惠新材料有限公司,开展项目可研、环评编制工作	6 月 30 日	环评制作已完成,其他附属设施正在建设。	正在推进	正在推进
								2. 开始基础设施建设、设备定购等	7 月 31 日			
								3. 完成车间建设、设备安装,开始试车生产	12 月 31 日			
15	香港耀丰年产 240 万件出口成衣加工项目	16125	16125	4500	100	苏昊奎	台前县打渔陈乡政府	1. 该项目拟定于 2011 年 6 月 10 日开始建设,建成后形成年产 240 万件出口成衣生产规模	6 月 30 日	职工食堂楼房主体完成,厂房架子建成一半。	正在推进	正在推进
								2. 计划 2012 年初形成生产能力	12 月 31 日			
16	雪鸟实业羽绒制品加工项目	20000	10000	1300	50	梁久虎	台前县孙口乡政府	1. 该项目拟定于 2011 年 8 月 1 日开始建设,建成后形成年产 130 万件羽绒服制品生产规模	8 月 1 日	地下管道开始建设,地槽已挖完。	正在推进	正在推进
								2. 计划 2012 年 6 月底形成生产能力	6 月 30 日			

17	恒泰公司台前集聚区功能配套综合开发项目	60000	10000	1600	100	王森	台前县清水河乡政府	1. 该项目拟定于 2011 年 6 月 15 日开始建设，建成后形成酒店、住宿、商务、娱乐、物流为一体的多功能项目	6 月 30 日	门面楼已建成一层，第二层正在建设。	正在推进	正在推进
								2. 计划与 2011 年底完成一期工程	12 月 31 日			
								2. 协助投资方做好《修建性详细规划》，做好“四通一平”，并开始厂房建设	12 月 31 日			
18	深圳生态源高科技生态农业项目	35000	5000	2360	360	刘冰（区长助理）	华龙区岳村乡政府	1. 与投资方接洽，促使保证金尽快到位	9 月 30 日	修建园区道路 6 公里，新建葡萄种植园 300 亩。	正在推进	正在推进
								2. 督促协调项目用地，并开始高效农作物种植相关农业设施及旅游观光设施建设	12 月 31 日			
19	贝英数控机床扩建项目	12000	5400			徐冰川	开发区管委会	1. 争取完成投资 2700 万元	9 月 30 日	双方仍就合同细节问题进行协商，预计 10 月中旬资金到位。	进展缓慢	进展缓慢
								2. 争取完成投资 5400 万元	12 月 31 日			

20	香港红革集团节能环保门窗、节能环保幕墙项目	20000				徐冰川	开发区管委会	1. 完成项目的选址工作	9 月 30 日	初步选址在科技城标准厂房，因投资方负责人出国考察，未最终确定选址。	进展缓慢	进展缓慢
								2. 项目选址后，开展项目可研、环评等工作	12 月 31 日			
21	香港南扬生活垃圾焚烧发电项目	57405				徐冰川	开发区管委会	1. 该项目须经市政府批复，在得到批复的情况下完成项目方案论证	市政府批复后 30 日内	市住建局仍在审核有关材料。	正在推进	进展缓慢
								2. 在获得市政府批复的情况下，开展项目可研、环评等前期工作	市政府批复后 4 个月内			
22	深圳森英辉电子信息配套产业园项目	350000				潘顺恩	工业园区管委会	1. 完成项目备案、选址、可研、土地预审等前期工作	8 月 31 日	项目可研已完成，正在做环评。	正在推进	正在推进
								2. 完成环评、安评、土地报件制作等手续	10 月 31 日			
								3. 争取获批一期项目用地 500 亩	12 月 31 日			

本期报：市四大班子领导

送：市政府秘书长，市委、市政府副秘书长

发：各县（区）党委、县（区）人民政府，开发区党工委、管委会，
工业园区党工委、管委会，市直各单位

市委市政府督查局

2011 年 10 月 9 日印发

（共印 100 份）